



### TAGESORDNUNG:

3. Errichtung einer Mobilfunkstation für den BOS-Digitalfunk mit Sendemast und Technikcontainer am Kohlberg, auf dem Grundstück Fl.Nr. 204/1 der Gemarkung Schaching durch das Staatliche Bauamt Passau;  
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB  
Sachgebiet 40
4. Erweiterung der Kindertagesstätte am Stadtpark 12, auf dem Grundstück Fl.Nr. 895 der Gemarkung Deggendorf durch die Klinik Angermühle GmbH  
Sachgebiet 40
5. Errichtung eines Mehrfamilienhauses als Ersatzhaus in der Papiererstr. 26, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 805/12 und 805/30 der Gemarkung Deggendorf durch Herrn Adolf Kramheller;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
6. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs Wohnungen und Tiefgarage in der Hirzau 44 a, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 461/6 und 461/7 der Gemarkung Schaching durch die Wandinger Bau GmbH;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
7. Errichtung eines Doppelhauses mit Garagen Am Waffenhammer, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1342/11 der Gemarkung Schaching durch Herrn Helmut und Frau Christine Mayer;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
8. Errichtung einer Wohnanlage mit Tiefgarage in der Hafestraße, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 702/2 und 702/3 der Gemarkung Deggendorf durch die Domus GmbH;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 3      Gegenstand:  
              Errichtung einer Mobilfunkstation für den BOS-Digitalfunk mit Sendemast und Technikcontainer am Kohlberg, auf dem Grundstück Fl.Nr. 204/1 der Gemarkung Schaching durch das Staatliche Bauamt Passau;  
              hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 11 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 11**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

TOP 4      Gegenstand:  
              Erweiterung der Kindertagesstätte am Stadtpark 12, auf dem Grundstück Fl.Nr. 895 der Gemarkung Deggendorf durch die Klinik Angermühle GmbH

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 11 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 11**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 5      Gegenstand:  
              Errichtung eines Mehrfamilienhauses als Ersatzhaus in der Papiererstr. 26, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 805/12 und 805/30 der Gemarkung Deggendorf durch Herrn Adolf Kramheller;  
              hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 11 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 11**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen, und vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde in Aussicht gestellt.

TOP 6      Gegenstand:  
Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs Wohnungen und Tiefgarage in der Hirzau 44 a, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 461/6 und 461/7 der Gemarkung Schaching durch die Wandinger Bau GmbH;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 11    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 0    Gesamt: 11**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 7      Gegenstand:  
Errichtung eines Doppelhauses mit Garagen Am Waffenhammer, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1342/11 der Gemarkung Schaching durch Herrn Helmut und Frau Christine Mayer;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 12    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 0    Gesamt: 12**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 8      Gegenstand:  
Errichtung einer Wohnanlage mit Tiefgarage in der Hafenstraße, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 702/2 und 702/3 der Gemarkung Deggendorf durch die Domus GmbH;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: abweichend vom Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 12**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt und im Bausenat endgültig abgehandelt.

Abgeschlossen mit TOP 9 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen..

Deggendorf, 24.05.2012

STADT DEGGENDORF

Anna Eder  
Oberbürgermeisterin

Barbara Herlt  
Schriftführer/-in