

## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche  
7. Sitzung des Bausenats  
am Mittwoch, den 26.10.2011  
im kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: Uhr

### ANWESEND:

#### - VORSITZENDER -

Peter Volkmer 2. Bürgermeister

#### - MITGLIEDER -

Karl Heinz Gollwitzer (ab TOP 5)

Thomas Hartmann

Karl Hauser

Franz-Xaver Heigl

Dr. Georg Meiski

Günther Pammer

Dr. Jürgen Renker

Harald Schiller

Karl-Heinz Stallinger

Karl Stern

#### - 1. STELLVERTRETER -

Waltraud Thoma Vertretung von StR'in Franzel

#### - SCHRIFTFÜHRERIN -

Barbara Herlt

#### - VERWALTUNGSREFERENTEN -

Hans Böhm

Hartmut Krause

Ingrid Winter

### ABWESEND:

#### - MITGLIEDER -

Renate Franzel entschuldigt

**TAGESORDNUNG:**

3. Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in der Pacellistraße 12, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1449 der Gemarkung Schaching durch Frau Katharina Schober;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
  
4. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage in der Pacellistraße 10, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1449/13 der Gemarkung Schaching durch Herrn Eduard und Frau Renate Eigenschenk;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
  
5. Errichtung einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle in Reut, auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/6 der Gemarkung Seebach durch Herrn Ludwig Weichselgartner;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
  
6. Wesentliche Änderung der bestehenden Anlage zur Herstellung von Betonformteilen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1034/1, 1036, 1037, 1037/1 und 1037/2, jeweils der Gemarkung Natternberg;  
Verlängerung der Geltungsdauer des Bescheides;  
hier: Stellungnahme als Standortgemeinde und Bauaufsichtsbehörde  
Sachgebiet 40

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 3      Gegenstand:  
Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in der Pacellistraße 12,  
auf dem Grundstück Fl.Nr. 1449 der Gemarkung Schaching durch Frau Katharina  
Schober;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 11    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 0    Gesamt: 11**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 4      Gegenstand:  
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage in der  
Pacellistraße 10, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1449/13 der Gemarkung Schaching  
durch Herrn Eduard und Frau Renate Eigenschenk;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 11    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 0    Gesamt: 11**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 5      Gegenstand:  
Errichtung einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle in Reut, auf dem Grundstück  
Fl.Nr. 282/6 der Gemarkung Seebach durch Herrn Ludwig Weichselgartner;  
hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 12    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 0    Gesamt: 12**

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 6      Gegenstand:  
Wesentliche Änderung der bestehenden Anlage zur Herstellung von  
Betonformteilen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1034/1, 1036, 1037, 1037/1 und  
1037/2, jeweils der Gemarkung Natternberg;  
Verlängerung der Geltungsdauer des Bescheides;  
hier: Stellungnahme als Standortgemeinde und Bauaufsichtsbehörde

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 12**

Das Einvernehmen als Standortgemeinde und Bauaufsichtsbehörde zur Verlängerung der Geltungsdauer des immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsbescheides des Landratsamtes Deggendorf **bis zum 20.08.2013** wird erteilt.

Abgeschlossen mit TOP 7 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen..

Deggendorf, 01.12.2011

STADT DEGGENDORF

Barbara Herlt  
Schriftführer/-in