

## NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche  
7. Sitzung des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, den 27.09.2023  
im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 16:27 Uhr

### **ANWESEND:**

- MITGLIEDER -

Karl-Heinz Gollwitzer

Thomas Hartmann

Franz Xaver Heigl

Christian Heilmann-Tröster

Anton Holler

Christian Kilger

Johannes Krenn

Paul Linsmaier

Alfred Ortman

Harald Schiller

Karl Stern

Ewald Tremel

- 2. STELLVERTRETER -

Renate Wasmeier

Vertretung für Herrn Dr. Moser

- SCHRIFTFÜHRERIN -

Sophia Kammerer

- VERWALTUNGSREFERENTEN -

Matthias Kellner

- -

Iris Zisler

**ABWESEND:**

### **TAGESORDNUNG:**

1. Bekanntgaben
2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.07.2023 (6. Sitzung)
3. Erweiterung der bestehenden Schüttguthalle und Errichtung einer Überdachung in Deggendorf, Betriebsstraße 1, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1036/3 der Gemarkung Natternberg;  
Sachgebiet 40
4. Errichtung einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle in Deggendorf, Isarstraße 35, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 183 und 184 der Gemarkung Fischerdorf;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
5. Erweiterung des bestehenden Betriebsgebäudes durch Anbau einer Lagerhalle in Deggendorf, Oberer Sommerfeldweg 2, auf dem Grundstück Fl.Nr. 744 der Gemarkung Fischerdorf;  
hier: Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
6. Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Deggendorf, Scheidham 3, auf dem Grundstück Fl.Nr. 408 der Gemarkung Seebach;  
Antrag auf Vorbescheid  
Sachgebiet 40
7. Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

*Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.*

TOP 1      Gegenstand:  
              Bekanntgaben

---

TOP 2      Gegenstand:  
              Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.07.2023 (6. Sitzung)

---

Die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wurde den Stadtratsmitgliedern mit Ladung zur heutigen Sitzung in das Ratsinformationssystem zur Einsichtnahme bereitgestellt. Einwendungen wurden auf Nachfrage des Vorsitzenden nicht erhoben.

TOP 3      Gegenstand:  
              Erweiterung der bestehenden Schüttguthalle und Errichtung einer Überdachung  
              in Deggendorf, Betriebsstraße 1, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1036/3 der  
              Gemarkung Natternberg;

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13**

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt!

TOP 4      Gegenstand:  
              Errichtung einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle in Deggendorf, Isarstraße 35, auf  
              den Grundstücken Fl.Nrn. 183 und 184 der Gemarkung Fischerdorf;  
              hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13**

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht  
gestellt!

TOP 5      Gegenstand:  
              Erweiterung des bestehenden Betriebsgebäudes durch Anbau einer Lagerhalle in  
              Deggendorf, Oberer Sommerfeldweg 2, auf dem Grundstück Fl.Nr. 744 der  
              Gemarkung Fischerdorf;  
              hier: Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13**

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht  
gestellt!

TOP 6      Gegenstand:  
              Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Deggendorf,  
              Scheidham 3, auf dem Grundstück Fl.Nr. 408 der Gemarkung Seebach;  
              Antrag auf Vorbescheid

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13**

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht  
gestellt!

TOP 7      Gegenstand:  
                 Anfragen

---

Abgeschlossen mit TOP 7 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 28.09.2023

STADT DEGGENDORF

Sophia Kammerer  
Schriftführer/-in