

# **Bekanntmachung**

am **Mittwoch, 26.07.2023, um 16:00 Uhr**

findet **im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

eine Sitzung

**des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses** statt

## **Tagesordnung:**

1. Bekanntgaben
2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 28.06.2023 (5.Sitzung)
3. Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
Bebauungsplan Nr. 2 "Mitterfeld - Deckblatt Nr.1"  
  
hier:
  - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - Satzungsbeschluss
4. Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich der Graflinger Straße mit der Bezeichnung Nr. 156 "SO Graflinger Straße II";  
hier:
  - Billigung des Vorentwurfes
  - Durchführen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
5. Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung des Marktes Metten - Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 26 und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Riedfeld"; Stellungnahme der Stadt Deggendorf
6. Errichtung einer Sechsfeld-Sporthalle am Schulzentrum Deggendorf in der Konrad-Adenauer-Str. 6, auf dem Grundstück Fl.Nr. 952 der Gemarkung Deggendorf
7. Nutzungsänderung der bestehenden VIP-Lounge und der bestehenden Gastronomie in eine ganzheitliche Nutzung im Eisstadion Deggendorf (Anbau Süd), Konrad-Adenauer-Str. 10, auf dem Grundstück Fl.Nr. 991/89 der Gemarkung Deggendorf

8. Tektur zum Anbau der Halle 18 an die bestehende Halle (hier: Erweiterung und Nutzungsänderung in eine Lagerhalle für Fahrzeuge und Ausrüstungsgegenstände) in der Betriebsstraße 1, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1036/3 der Gemarkung Natternberg
9. Sanierung, Aufstockung und Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses auf 3 Wohneinheiten durch Anbauten sowie Errichtung von Carports in der St.-Notker-Str. 2, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1318/36 der Gemarkung Schaching;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
10. Nutzungsänderung des bestehenden landwirtschaftlichen Nebengebäudes in ein Tattoo-Studio in der Plattlinger Straße 9, auf dem Grundstück Fl.Nr. 97/11 der Gemarkung Natternberg;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
11. Nutzungsänderung eines bestehenden landwirtschaftlichen Nebengebäudes zu einer Wohneinheit und Errichtung einer Doppelgarage in der Hofstettener Straße, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1133/2 der Gemarkung Mietraching;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
12. Errichtung einer forstwirtschaftlichen Lagerhalle in Elmering, auf dem Grundstück Fl.Nr. 793 der Gemarkung Deggenau;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
13. Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses, eines Milchviehstalles sowie einer Maschinenhalle in Helming 2, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 640 und 676 der Gemarkung Seebach;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
14. Nutzungsänderung im 2. Obergeschoss der bestehenden Halle 8 von Verkaufsfläche in Bürofläche, Graflinger Str. 230, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1197, 1197/2 und 1198 der Gemarkung Schaching;  
hier: Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides
15. Anfragen

Deggendorf, 17.07.2023  
STADT DEGGENDORF

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

angeschlagen: 17.07.2023  
abgenommen: 27.07.2023