

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
5. Sitzung des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses
am Mittwoch, den 28.06.2023
im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 16:24 Uhr

ANWESEND:

- VORSITZENDER -

Dr. Christian Moser

- MITGLIEDER -

Karl-Heinz Gollwitzer

Thomas Hartmann

Franz Xaver Heigl

Christian Heilmann-Tröster

Anton Holler

Johannes Krenn

Paul Linsmaier

Alfred Ortmann

Harald Schiller

Karl Stern

Ewald Tremel

- 2. STELLVERTRETER -

Renate Wasmeier

Vertretung für Herrn Kilger

- SCHRIFTFÜHRERIN -

Sophia Kammerer

- VERWALTUNGSREFERENTEN -

Matthias Kellner

Johann Maier

Iris Zisler

ABWESEND:

TAGESORDNUNG:

1. Bekanntgaben
2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.04.2023 (4. Sitzung)
3. Errichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Asylbewerber; Übergangslösung in Wohncontainerbauweise in der Stadtfeldstraße 33 a, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 193, 107/10, 107/42 und 107/43 der Gemarkung Schaching;
hier: Antrag auf erneute Verlängerung der Baugenehmigung
Sachgebiet 40
4. Errichtung eines Mobilfunkmastes mit einer Höhe von ca. 45 m im Greisinger Hochwald auf dem Grundstück Fl.Nr. 566 der Gemarkung Greising
Sachgebiet 40
5. Umbau der Zentralapotheke im 1. Untergeschoss und Errichtung einer Außentreppe in der Perlasberger Str. 41, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der Gemarkung Schaching
Sachgebiet 40
6. Umbau der Zentralumkleidenim 2. Untergeschoss in der Perlasberger Str. 41, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der Gemarkung Schaching
Sachgebiet 40
7. Vorübergehende Nutzung der Turnhalle als Zentralapotheke in der Perlasberger Str. 41, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der Gemarkung Schaching
Sachgebiet 40
8. Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 1 Gegenstand:
 Bekanntgaben

TOP 2 Gegenstand:
 Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil vom 26.04.2023 (4. Sitzung)

Die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wurde den Stadtratsmitgliedern mit Ladung zur heutigen Sitzung in das Ratsinformationssystem zur Einsichtnahme bereitgestellt. Einwendungen wurden auf Nachfrage des Vorsitzenden nicht erhoben.

TOP 3 Gegenstand:
 Errichtung einer Erstaufnahmeeinrichtung für Asylbewerber; Übergangslösung in Wohncontainerbauweise in der Stadtfeldstraße 33 a, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 193, 107/10, 107/42 und 107/43 der Gemarkung Schaching;
 hier: Antrag auf erneute Verlängerung der Baugenehmigung

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 13

Die Gültigkeit des Baugenehmigungsbescheides vom 08.08.2014 wird **bis zum 31.12.2025** verlängert.

TOP 4 Gegenstand:
 Errichtung eines Mobilfunkmastes mit einer Höhe von ca. 45 m im Greisinger
 Hochwald auf dem Grundstück Fl.Nr. 566 der Gemarkung Greising

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 5 Gegenstand:
 Umbau der Zentralapotheke im 1. Untergeschoss und Errichtung einer
 Außentreppe in der Perlasberger Str. 41, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der
 Gemarkung Schaching

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 6 Gegenstand:
 Umbau der Zentralumkleidenim 2. Untergeschoss in der Perlasberger Str. 41, auf
 dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der Gemarkung Schaching

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 7 Gegenstand:
Vorübergehende Nutzung der Turnhalle als Zentralapotheke in der Perlasberger
Str. 41, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1635 der Gemarkung Schaching

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 8 Gegenstand:
Anfragen

Abgeschlossen mit TOP 8 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig
zustande gekommen.

Deggendorf, 03.07.2023

STADT DEGGENDORF

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

Sophia Kammerer
Schriftführer/-in