

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
10. Sitzung des Stadtrates
am Montag, den 29.11.2021
in der Stadthalle Deggendorf, Halle 1**

Beginn: 16:01 Uhr

Ende: 18:40 Uhr

ANWESEND:

- VORSITZENDER -

Dr. Christian Moser

- MITGLIEDER -

Oliver Antretter

Wolf-Günther Bergs

Thomas Gunter Bielmeier

Karl-Heinz Gollwitzer

Prof. Dr. Johannes Grabmeier

Thomas Hartmann

Franz Xaver Heigl

Christian Heilmann-Tröster

Friedrich Helber

Peter Högn

Anton Holler

Nermin Jenetzke

Josef Kandler

Christian Kilger

Johannes Krenn

Paul Linsmaier

Markus Mühlbauer

Alfred Ortman

Corinna Ortman

Andreas Oswald

Günther Pammer

Yvonne Pletl-Schäfer

Konrad Rankl

Tim Rothenwöhrer, Dipl.Ing. (FH)

Hela Schandelmaier

Prof. Dr. med. Peter Schandelmaier

Harald Schiller

Dr. Ila Schnabel

Alois Schraufstetter bis 17:50 Uhr
Karl Heinz Stallinger
Karl Stern
Leopold Till
Ewald Tremel
Sophia Tröster
Margret Tuchen
Renate Wasmeier
Peter Weinbeck
Cornelia Wohlhüter
Cem Yasinoglu

- SCHRIFTFÜHRERIN -

Anna-Lena Barduleck

- VERWALTUNGSREFERENTEN -

Klaus Busch
Andreas Höhn
Hartmut Krause
Dieter Löfflmann
Johann Maier
Hans Maurer
Sandro Pfeiffer
Florian Sterr
Christoph Strasser
Bernhard Weeber

- GÄSTE -

Stefan Gabriel Deggendorfer Zeitung

ABWESEND:

- MITGLIEDER -

Dr. med. Ute von Eichhorn entschuldigt

TAGESORDNUNG:

1. Bekanntgaben
2. Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Stadtratssitzung vom 25.10.2021
3. Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions";
Zwischenbericht über Bestandsaufnahme und Stärken-Schwächen-Analyse
4. Neuaufstellung eines Einzelhandelsentwicklungs- und Zentrenkonzeptes für die Stadt Deggendorf unter Berücksichtigung städtebaulicher und verkehrlicher Aspekte
5. Bauleitplanung "Großwalding III"
- 5.1 Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 48;
hier:
- Änderungsbeschluss
- 5.2 Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines Bebauungsplanes in Großwalding mit der Bezeichnung
Nr. 176 "Großwalding III";
hier: - Aufstellungsbeschluss
6. Örtliche Prüfung und Feststellung der Jahresrechnungen und der -abschlüsse 2019 der Stadt Deggendorf, ihrer Stiftungen und des Elisabethenheims
7. Entlastung von Oberbürgermeister Dr. Christian Moser für das Rechnungsjahr 2019
8. Bekanntgabe des Jahresabschlusses des Städtischen Elisabethenheimes für 2020
9. Kostenrechnende Einrichtung der Stadt Deggendorf; Anpassung der Gebühren und Änderung der einschlägigen Satzung (Jahrmarkt)
10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung der Stadt Deggendorf
11. Kostenrechnende Einrichtung der Stadt Deggendorf; Anpassung der Gebühren und Änderung der einschlägigen Satzung "Satzung für die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr in der Stadt Deggendorf"

12. Abschluss einer Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Schaufling für die Wasserversorgung des auf dem Stadtgebiet der Stadt Deggendorf liegenden Anwesens Haslach 23

13. Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 1 Gegenstand:
 Bekanntgaben

Der Vorsitzende informiert, dass die Sitzung aufgezeichnet wird (Tonaufnahme). Er teilt ebenfalls mit, dass Referenten der SBA Stadtbau Architektur zur Vorstellung einer Präsentation zugeschaltet sind. Die Stadträtin Frau Dr. Ute von Eichhorn ist nicht anwesend, aber entschuldigt.

Folgende Unterlagen wurden aufgelegt:

- Informationsbrief Bayerische Städtetag Nr. 9 / 10 / 11
(September / Oktober / November 2021)
- Zeitschrift vom Bayerischen Gemeindetag
- Das Erbe der Englischen Fräulein in Deggendorf (Ingomar Senz)

Der Vorsitzende gratuliert den Stadträten/innen Franz Xaver Heigl, Karl Stern, Alois Schraufstetter, Nermin Jenetzke, Alfred Ortmann, Oliver Antretter, Christian Kilger und Josef Kandler nachträglich zum Geburtstag.

TOP 2 Gegenstand:
 Genehmigung der Niederschrift öffentlicher Teil der Stadtratssitzung vom
 25.10.2021

Die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wurde den Stadtratsmitgliedern mit Ladung zur heutigen Sitzung in das Ratsinformationssystem zur Einsichtnahme bereitgestellt. Einwendungen wurden auf Nachfrage des Vorsitzenden nicht erhoben.

TOP 3 Gegenstand:
 Modellprojekt "Smart Cities Smart Regions";
 Zwischenbericht über Bestandsaufnahme und Stärken-Schwächen-Analyse

Vortrag von Sandro Pfeiffer, Referent der Stadt Deggendorf und Bianca Nitsch, Prof. Dr. J. Alexander Schmidt und Hans Hellmann von SBA Stadtbau Architektur über das Modellprojekt „Smart Cities Smart Regions“. Die Referenten der SBA Stadtbau Architektur stellen Zwischenbericht über die Bestandsaufnahme und die Stärken-Schwächen-Analyse vor.

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Vortragenden und ist gespannt was die Zukunft bringt. Es ist ein sehr weiter Weg, auf dem sich die Stadt Deggendorf gemeinsam mit der Stadt Plattling, begeben wird.

An der anschließenden Diskussion beteiligen sich die Stadträte/innen

Prof. Dr. Grabmeier (wäre gut gewesen vorher die Präsentation im Voraus zu erhalten / ist ein sehr wichtiges Thema / sieht die Bürgerbeteiligung am Arbeitsprozess als sehr erfreulich an / wünscht, dass sich die Bürger/innen verstärkt in das Projekt einbringen können / Bitte an die Projektpersonen, Wünsche an die Stadtverwaltung auszusprechen, damit sich mehr Bürger zukünftig aktiv miteinbringen – Sandro Pfeiffer: die Bürgerbeteiligungsplattform PUBinPLAN wird im Dezember stärker beworben / ein Wettbewerb über die Vorschläge der Bürger ist als Gewinnspiel geplant – Herr Prof. Dr. Grabmeier: externe Referenten sollen formulieren was Stadträte bzw. Stadtverwaltung anwenden soll, um Bürger/innen besser miteinzubeziehen - Herr Moser: die Bitte von Herrn Prof. Dr. Grabmeier wird aufgenommen / Thema der Bürgerbeteiligung soll im IDEK berücksichtigt werden / Stadt Deggendorf will in diesem Bereich besser werden / Befragung wird im Rahmen des IDEK im großen Stil vorangetrieben); Frau Schandelmaier (es werden Parameter gesetzt welche Pilotprojekte als nächstes angegangen werden / mit welchen digitalen Varianten (Apps, Plattformen) werden Personen mit Handicap unterstützt / dieser Teil der Bevölkerung muss mehr berücksichtigt werden – Herr Moser: stimmt der Aussage von Frau Schandelmaier zu / gibt den Hinweis an die externen Referenten weiter / soll als Anregung in die Expertenrunde mitgenommen werden); Herr Linsmaier (Übersichtliche Kick-Off-Veranstaltung / auch Bürger, die nicht digital teilnehmen können, sollen in Präsenz mitintegriert werden / Nutzen soll für einen breiteren Teil der Bevölkerung da sein / dargestelltes Bike-Sharing wurde bereits in Vergangenheit beantragt / eine Drohne für die Feuerwehr ist bereits seit 2015 im Einsatz / die Innovation fehlt / Benefit warum dies mit einer zweiten Stadt gemacht wird ist nicht ersichtlich / fordert optimierte Aufstellung Arbeitsabläufe der Stadtverwaltung zu verbessern und Bürger/innen zu verdeutlichen, wo diese dadurch Vorteile erzielen / äußert sich bzgl. eines Antrages auf einen Digitalisierungsmanager – Herr Moser: alle Bürger, auch Bürger ohne Zugang zum Internet sollen mit eingebunden werden / Folien der Referenten sollen nach der Sitzung den Stadtratsmitgliedern zur Verfügung gestellt werden, um diese im Nachgang in den jeweiligen Fraktionen zu besprechen, damit weitere Impulse gebracht werden – Sandro Pfeiffer: im Nachtrag sind gerne Rückmeldungen der Stadträte gewünscht – Herr Moser: Impulse dürfen gerne an Herrn Pfeiffer weitergegeben werden / bedankt sich bei den Referenten.

zur Kenntnis genommen

Ja-Stimmen: 39

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 39

TOP 4 Gegenstand:
Neuaufstellung eines Einzelhandelsentwicklungs- und Zentrenkonzeptes für die Stadt Deggendorf unter Berücksichtigung städtebaulicher und verkehrlicher Aspekte

Herr Dr. Meier der GMA informiert über die Neuaufstellung des Einzelhandelsentwicklungs- und Zentrenkonzeptes für die Stadt Deggendorf unter Berücksichtigung städtebaulicher und verkehrlicher Aspekte.

Herr Dr. Moser (bedankt sich für die Vorstellung / ist dankbar über ein neu aufgestelltes Konzept / Rechtssicherheit kann durch dieses Konzept hergestellt werden)

An der anschließenden Diskussion beteiligen sich die Stadträte Herr Linsmaier (SPD hat in Vergangenheit Fortschreibung des Konzepts beantragt / CSU hat sich für Neuschreibung eingesetzt, dies ist nun abgeschlossen / Innenstadt ist Aushängeschild der Stadt / Innenstadt zu schützen muss oberste Priorität haben / hofft bei zukünftigen Entscheidungen aufgrund des Konzepts weniger Gutachten machen zu müssen); Prof. Dr. Grabmeier (schwieriges Thema / bedankt sich für die Studie / ist Hauptinstrument, damit die Kommune Neues gestalten kann / wünscht, dass das Thema mehr über die Medien an die Bevölkerung vermittelt wird / mit der Bauleitplanung ist im Zentrum nicht so viel anzufangen / City first wurde nicht rausgehört / sieht die Aufgabe die Innenstadt zu beleben bei Wirtschaftsförderung / erfreulich, dass an ÖPNV-Anbindung weiter gearbeitet wird. Herr Prof. Dr. Grabmeier äußert sich anschließend zu den einzelnen Folien von Herrn Dr. Meier der GMA und bittet um Korrektur einzelner Sätze, Veranschaulichungen und Wortwahlen. – Herr Moser: die Ausschüsse haben das Konzept vorberaten und einstimmig entschieden, dass der Beschlussvorschlag im Stadtrat endgültig beschlossen wird / es wird an der Beschlussfassung festgehalten und nichts geändert)

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 36

Nein-Stimmen: 1

Gesamt: 37

Das Einzelhandelsentwicklungs- und Zentrenkonzept für die Stadt Deggendorf unter Berücksichtigung städtebaulicher und verkehrlicher Aspekte in der Fassung vom 11.10.2021 wird beschlossen.

TOP 5 Gegenstand:
Bauleitplanung "Großwalding III"

TOP 5.1 Gegenstand:
Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr.
48; hier:
- Änderungsbeschluss

Herr Strasser äußert sich zur Bauleitplanung Großwalding III und gibt Informationen zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 39

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 39

Parallel zum Bebauungsplan Nr. 176 „Großwalding III“ wird gemäß § 8 BauGB für den Bereich des Grundstückes den Bereich der Grundstücke mit den Fl. Nrn. 1358/20, 1358/21, 1361/4, 1361/5 und Teilflächen aus 1358/10, 1359/2, 1361, 1361/24 der Gemarkung Schaching der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 48 geändert. Der Änderungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

TOP 5.2 Gegenstand:
Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines Bebauungsplanes in Großwalding mit der Bezeichnung
Nr. 176 "Großwalding III";
hier: - Aufstellungsbeschluss

Herr Alois Erl jun. und Herr Uwe Sinzger stellen anhand einer Präsentation den neuen geplanten Standort der Fima Erl vor.

Der Vorsitzende bedankt sich für die konkrete Vorstellung.

An der anschließenden Diskussion beteiligen sich die Stadträte Herr Linsmaier (sehr positiv wenn sich eine Deggendorfer Firma weiterhin an Deggendorf bindet / ambitioniertes Projekt, bei dem der Nutzen und der sparsame Umgang mit Grund und Boden berücksichtigt wird / im Vordergrund muss inovatives Konzept bzgl. Hochwasser im Hammermühlbach stehen / Menschen der Stadt fragen sich was mit Standort Karstadt ist / es ist nicht Ziel Büroplätze aus der Innenstadt zu verlegen / Rad- und Fußwege sollen zentrale Rolle spielen / wünscht dem

Verfahren alles Gute); Herr Prof. Dr. Grabmeier (macht Sinn wenn hier Chance ergriffen werden kann einen neuen Standard des Gebietes zu ermöglichen / ist begrüßenswert neuen Bebauungsplan „Großwalding III“ auf den Weg zu bringen / Entwurf des Bauplans stammt nicht aus dem Deggendorfer Umkreis / ist ein spektakulärer architektonischer Entwurf gelungen / wertet die Stadt deutlich auf / eine Überlegung wert Höhenvorgabe der Firma Erl zu übernehmen, evtl. etwas geringer / soll von Hr. Strasser überprüft werden / Sicherstellung des Hochwasserschutzes bei Starkregenereignissen muss gewährleistet sein / freut sich auf diese Projekt); Herr Bergs (Höhe des Baus ist kein Problem / Kreisverkehr mit dem Verkehrsaufkommen ist eine gute Möglichkeit / ist unklar wie es bei der Hauptverkehrszeit geregelt wird / größtes Problem bei 100-jährigen Hochwasser / Konzeption von Schwammstädten soll angewandt werden / überall wo neu gebaut wird, soll Möglichkeit genutzt, werden Wasser in der Nähe des Gebäudes abzuleiten und zu speichern, damit in wasserarmen Zeiten auf das Wasser zurückgegriffen werden kann)

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 39

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 39

1. Für den Bereich des Grundstückes mit den Fl. Nrn. 1358/20, 1358/21, 1361/4, 1361/5 und Teilflächen aus 1358/10, 1359/2, 1361, 1361/24 der Gemarkung Schaching wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 176 „Großwalding III“.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 6 Gegenstand:
Örtliche Prüfung und Feststellung der Jahresrechnungen und der -abschlüsse
2019 der Stadt Deggendorf, ihrer Stiftungen und des Elisabethenheims

Herr Oberbürgermeister Dr. Moser nimmt an Beratung und Abstimmung zu den TOP's 6 und 7 nicht teil. Den Vorsitz übernimmt Herr 2. Bürgermeister Pammer.

Stadtrat Herr Tremml (wesentliche Aufgabe des Rechnungsprüfungsausschusses ist örtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnungen der Stadt Deggendorf, der Stiftungen und des Elisabethenheims / sind nach langer Zeit auf dem Laufenden der örtlichen Rechnungsprüfungen / örtliche Prüfung des Jahres 2019 ist durch entsprechendes Gutachten aufgestellt worden / wurde den Fraktionen zur Verfügung gestellt / keine maßgeblichen Beanstandungen / der Rechnungsprüfungsausschuss hat einstimmig beschlossen, dem Stadtrat zu empfehlen, die Jahresrechnungen und -abschlüsse des Jahres 2019 festzustellen und den Oberbürgermeister zu entlasten)

Herr Pammer bedankt sich für die engagierte Arbeit von Hr. Treml und des Rechnungsprüfungsamtes.

Der Stadtrat Herr Linsmaier spricht ebenfalls seinen Dank aus.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 38

Nein-Stimmen: 0

Pers. beteiligt: 1

Gesamt: 38

Die als Anlage beigefügten Jahresrechnungen der Stadt Deggendorf und ihrer Stiftungen und die Jahresabschlüsse des Städt. Elisabethenheimes, jeweils für das Jahr 2019, werden gem. Art. 102 Abs. 3 GO nach Durchführung der örtlichen Prüfung festgestellt.

TOP 7 Gegenstand:
Entlastung von Oberbürgermeister Dr. Christian Moser für das Rechnungsjahr 2019

Herr Pammer lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 37

Nein-Stimmen: 0

Pers. beteiligt: 1

Gesamt: 37

Dem Oberbürgermeister, Herrn Dr. Christian Moser, wird für die Abwicklung der Finanzwirtschaft der Stadt Deggendorf, ihrer Stiftungen und des Elisabethenheimes für das Jahr 2019 die Entlastung erteilt.

TOP 8 Gegenstand:
Bekanntgabe des Jahresabschlusses des Städtischen Elisabethenheimes für 2020

Herr Sterr gibt Informationen zum Jahresabschluss des Städtischen Elisabethenheimes für 2020.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 38

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 38

1. Gegen das Ergebnis des Jahresabschlusses 2020 werden keine Einwendungen erhoben.
2. Der Jahresfehlbetrag 2020 in Höhe von 364.842,72 € wird durch den Träger ausgeglichen.
3. Der Ausgleich des Jahresfehlbetrages 2020 in Höhe von 364.842,72 € ist abzüglich der bereits geleisteten Vorauszahlung in Höhe von 200.000,00 € im Haushaltsplan 2021 auf HHSt 0.4321.7153 zu begleichen. Die dabei anfallenden überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 14.842,72 € werden genehmigt.

TOP 9 Gegenstand:
Kostenrechnende Einrichtung der Stadt Deggendorf; Anpassung der Gebühren
und Änderung der einschlägigen Satzung (Jahrmarkt)

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 38

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 38

Die beigefügte Änderungssatzung zur Gebührensatzung für die Jahrmärkte der Stadt Deggendorf wird beschlossen.

TOP 10 Gegenstand:
Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung der Stadt
Deggendorf

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 37

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 37

Die im Anhang beigefügte Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung der Stadt Deggendorf (Straßenreinigungssatzung) wird beschlossen.

TOP 11 Gegenstand:
Kostenrechnende Einrichtung der Stadt Deggendorf; Anpassung der Gebühren
und Änderung der einschlägigen Satzung "Satzung für die Erhebung einer
Straßenreinigungsgebühr in der Stadt Deggendorf"

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 37

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 37

Die beigefügte Änderungssatzung zur Satzung für die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr in der Stadt Deggendorf wird beschlossen.

TOP 12 Gegenstand:
Abschluss einer Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Schaufling für die
Wasserversorgung des auf dem Stadtgebiet der Stadt Deggendorf liegenden
Anwesens Haslach 23

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 37

Nein-Stimmen: 0

Gesamt: 37

Der Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Deggendorf und der Gemeinde Schaufling zur Übertragung der Wasserversorgung für das Anwesen Haslach 23 durch die Gemeinde Schaufling wird zugestimmt.

TOP 13 Gegenstand:
 Anfragen

Keine

Deggendorf, 01.12.2021

STADT DEGGENDORF

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

Anna-Lena Barduleck
Schriftführer/-in