

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
9. Sitzung des Bau- Stadtplanungs- und Umweltausschusses
am Mittwoch, den 23.10.2019
im kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:26 Uhr

..... Mitglieder des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

3. Aufforstung von städt. Grundstücksflächen

4. Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 162 "Hussitenweg - Nord";
hier: - Aufstellungsbeschluss

5. Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 167 "Quellenweg";
hier: - Aufstellungsbeschluss

6. Umbau und Nutzungsänderung der bestehenden Arztpraxis in Büro- und Seminarräume für die Technische Hochschule Deggendorf in der Lateinschulgasse 22, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 545, 545/3, 545/5, 545/6, 545/8, 546 und 546/12 der Gemarkung Deggendorf

7. Erweiterung des bestehenden Ferienhauses sowie Errichtung eines Carports in Frohnreut 128, auf dem Grundstück Fl.Nr. 47/7 der Gemarkung Greising;
hier: Antrag auf Vorbescheid

8. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Mietzing 50, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1210 der Gemarkung Deggenau;
hier: Antrag auf Vorbescheid

9. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2019;
hier: - Ökostrom für städtische Liegenschaften

10. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 10.09.2019;
hier: - Erstellung eines Dachflächenkatasters

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 3 Gegenstand:
 Aufforstung von städt. Grundstücksflächen

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Verwaltung wird die Geeignetheit von eigenen Grundstücken prüfen und die etwaigen zur Aufforstung angebotenen Grundstücke dem Grundstücksausschuss zur Entscheidung vorlegen.

TOP 4 Gegenstand:
 Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 162 "Hussitenweg - Nord";
 hier: - Aufstellungsbeschluss

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 13

1. Für den Bereich des Grundstückes mit der Fl. Nr. 1808 der Gemarkung Schaching wird ein Bebauungsplan aufgestellt.
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 162 „Hussitenweg – Nord“.
3. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB „Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren“ aufgestellt.

TOP 5 Gegenstand:
Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 167 "Quellenweg";
hier: - Aufstellungsbeschluss

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 13

1. Für die in dem beiliegenden Lageplan dargestellte Teilfläche des Grundstückes mit der Fl. Nr. 12 der Gemarkung Deggenu wird ein Bebauungsplan aufgestellt.
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 167 „Quellenweg“.
3. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB „Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren“ aufgestellt.

TOP 6 Gegenstand:
Umbau und Nutzungsänderung der bestehenden Arztpraxis in Büro- und Seminarräume für die Technische Hochschule Deggendorf in der Lateinschulgasse 22, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 545, 545/3, 545/5, 545/6, 545/8, 546 und 546/12 der Gemarkung Deggendorf

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 7 Gegenstand:
Erweiterung des bestehenden Ferienhauses sowie Errichtung eines Carports in Frohnreut 128, auf dem Grundstück Fl.Nr. 47/7 der Gemarkung Greising;
hier: Antrag auf Vorbescheid

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 8 Gegenstand:
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Mietzing 50, auf dem
Grundstück Fl.Nr. 1210 der Gemarkung Deggenau;
hier: Antrag auf Vorbescheid

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 9 Gegenstand:
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 10.09.2019;
hier: - Ökostrom für städtische Liegenschaften

zur Kenntnis genommen

TOP 10 Gegenstand:
Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 10.09.2019;
hier: - Erstellung eines Dachflächenkatasters

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, ein Dachflächenkataster für die städtischen Liegenschaften zu erstellen.

Abgeschlossen mit TOP 11 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 24.10.2019

STADT DEGGENDORF

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

Katrin Schwarz
Schriftführer/-in