

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche 2. Sitzung des Stadtrates am Montag, den 25.02.2019 im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:04 Uhr

37 Mitglieder des Stadtrates sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

- 3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 166 "Haidmoosäcker" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 44**
 - 3.1 Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines Bebauungsplanes in Natternberg mit der Bezeichnung Nr. 166 "Haidmoosäcker"
 - 3.2 Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 44;
hier: - Änderungsbeschluss

- 4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 42**
 - 4.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile";
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Satzungsbeschluss
 - 4.2 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 42;
(zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile")
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Feststellungsbeschluss

5. Kommunales Förderprogramm der Stadt Deggendorf zur Durchführung privater Baumaßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung (Kommunales Fassadenförderprogramm);
hier: Neufassung

6. Vergabe von Bauleistungen
Sanierung von Straßen und Gehwegen 2019

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

**TOP 3 Gegenstand:
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 166 "Haidmoosäcker" und Änderung
des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 44**

TOP 3.1 Gegenstand:
Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines Bebauungsplanes in Natternberg mit der Bezeichnung
Nr. 166 "Haidmoosäcker"

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36**

1. Für den Bereich des Grundstückes mit der Fl. Nr. 1369 der Gemarkung Natternberg wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Geltungsbereich ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 166 „Haidmoosäcker“.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

TOP 3.2 Gegenstand:
Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das
Deckblatt Nr. 44;
hier: - Änderungsbeschluss

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36**

Parallel zum Bebauungsplan Nr. 166 „Haidmoosäcker“ wird gemäß § 8 BauGB für den Bereich des Grundstückes mit der Fl. Nr. 1369 der Gemarkung Natternberg der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 44 geändert.

Der Änderungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

TOP 4 Gegenstand:
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile" und
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt
Nr. 42

- TOP 4.1 Gegenstand:
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile";
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung
 der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - Satzungsbeschluss
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36

1. Der Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Gemäß § 10 BauGB erlässt die Stadt Deggendorf, vorbehaltlich der Genehmigung des Durchführungsvertrages durch den Stadtrat, am 25.02.2019 folgende

Satzung:

§ 1

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom 12.02.2019 mit Begründung ist beschlossen.

§ 2

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom 12.02.2019 einschließlich Begründung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

- TOP 4.2 Gegenstand:
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt
Nr. 42;
(zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 157 "SO Solarpark Halbmeile")
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der
 Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - Feststellungsbeschluss
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36

1. Der Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Das Deckblatt Nr. 42 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan in der Fassung vom 26.11.2018 wird festgestellt.
3. Das Deckblatt Nr. 42 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan in der Fassung vom 26.11.2018 wird gemäß § 6 Abs. 1 BauGB der Regierung von Niederbayern zur Genehmigung vorgelegt.

TOP 5 Gegenstand:
Kommunales Förderprogramm der Stadt Deggendorf zur Durchführung privater Baumaßnahmen im Rahmen der Städtebauförderung (Kommunales Fassadenförderprogramm);
hier: Neufassung

Abstimmungsergebnis: abweichend vom Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 36

Das Kommunale Fassadenförderprogramm in der Fassung vom 29.01.2019 wird beschlossen.

Es tritt mit seiner Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Deggendorf in Kraft.

Punkt 2: Zweck der Förderung erhält folgende Neufassung:

Zweck des kommunalen Fassadenförderprogramms ist die Erhaltung des eigenständigen Charakters des Ortskerns. **Die Bewahrung der historischen Innenstadt, auch unter Berücksichtigung neuzeitlicher Bauten, ist ein städtebauliches, kulturelles und gesellschaftliches Anliegen und steht im Interesse der Allgemeinheit.** Diese Entwicklung

soll durch geeignete Erhaltungs-, Sanierungs- und Gestaltungsmaßnahmen unter Berücksichtigung des Ortsbildes und denkmalpflegerischer Gesichtspunkte unterstützt werden.

TOP 6 Gegenstand:
 Vergabe von Bauleistungen
 Sanierung von Straßen und Gehwegen 2019

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 34 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 34

Der Firma Donuasphalt, Schöllnach, wird auf der Grundlage des Angebotes vom 14.02.2018 für die im Betreff genannte Maßnahme zum Angebotspreis von 685.698,98 € der Zuschlag erteilt.

Abgeschlossen mit TOP 7 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 26.03.2019

STADT DEGGENDORF

gez.

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

gez.

Monika Gschwendtner
Schriftführerin