

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
10. Sitzung des Bau- Stadtplanungs- und Umweltausschusses
am Mittwoch, den 29.11.2017
im kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:04 Uhr

..... Mitglieder des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

1. Bekanntgaben

2. Bekanntgabe und Genehmigung der Niederschrift vom 25.10.2017

3. Neustrukturierung des Bezirksklinikums Mainkofen – 2. Bauabschnitt: Errichtung eines Zentrums für Suchterkrankungen (Pavillon Süd / C14) in Mainkofen, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1167 der Gemarkung Natternberg

4. Errichtung von drei Reihenhäusern (evtl. alternativ: eines Doppelhauses) an der Buchenstraße, auf dem Grundstück Fl.Nr. 783/12 der Gemarkung Deggendorf; hier: Antrag auf Vorbescheid

5. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohnungen und Carports in der Irlfeldstraße 23, auf dem Grundstück Fl.Nr. 439/3 der Gemarkung Schaching; hier: Antrag auf Vorbescheid

6. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in der Hindenburgstraße, auf dem

Grundstück Fl.Nr. 26/2 der Gemarkung Schaching;
hier: Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides

7. Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogrammes Bayern, hier: Stellungnahme der Stadt Deggendorf

8. Anfragen

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 1 Gegenstand:
 Bekanntgaben

TOP 2 Gegenstand:
 Bekanntgabe und Genehmigung der Niederschrift vom 25.10.2017

TOP 3 Gegenstand:
 Neustrukturierung des Bezirksklinikums Mainkofen – 2. Bauabschnitt: Errichtung
 eines Zentrums für Suchterkrankungen (Pavillon Süd / C14) in Mainkofen, auf
 dem Grundstück Fl.Nr. 1167 der Gemarkung Natternberg

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 13 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 4 Gegenstand:
Errichtung von drei Reihenhäusern (evtl. alternativ: eines Doppelhauses) an der
Buchenstraße, auf dem Grundstück Fl.Nr. 783/12 der Gemarkung Deggendorf;
hier: Antrag auf Vorbescheid

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 13

Die Baugenehmigung für ein Doppelhaus wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten
Auflagen und Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 5 Gegenstand:
Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohnungen und Carports in der
Irlfeldstraße 23, auf dem Grundstück Fl.Nr. 439/3 der Gemarkung Schaching;
hier: Antrag auf Vorbescheid

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 12

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und
Bedingungen in Aussicht gestellt.

TOP 6 Gegenstand:
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport in der Hindenburgstraße, auf dem
Grundstück Fl.Nr. 26/2 der Gemarkung Schaching;
hier: Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 12

Die Gültigkeit des Vorbescheides vom 22.12.2004 wird um weitere zwei Jahre **bis zum 22.12.2019** verlängert.

TOP 7 Gegenstand:
 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogrammes Bayern, hier:
 Stellungnahme der Stadt Deggendorf

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 0

Die im Sachvortrag enthaltene Stellungnahme zur Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogrammes Bayern wird gebilligt.

TOP 8 Gegenstand:
 Anfragen

Abgeschlossen mit TOP 8 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 30.11.2017

STADT DEGGENDORF

Günther Pammer

Manuela Strasser-
Liebhaber

Stadtrat / 2.
Bürgermeister

Schriftführer/-in