

## NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche  
Sitzung des Bau- Stadtplanungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, den 25.10.2017  
im kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: Uhr

Ende: Uhr

13 Mitglieder des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses sind anwesend.

### TAGESORDNUNG:

3. Umbau, Erweiterung und Nutzungsänderung des bestehenden Kaufhauses am Oberen Stadtplatz 18, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 8 und 8/2 der Gemarkung Deggendorf;  
hier: Antrag auf Teilbaugenehmigung
  
4. Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses um eine zweite Wohnung durch Nutzungsänderung der bestehenden Scheune sowie Erweiterung des bestehenden Nebengebäudes in Ringelswies 49, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 604 und 568/5 der Gemarkung Greising;  
hier: Antrag auf Vorbescheid
  
5. Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Gemeinde Stephansposching; Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 23 und Aufstellung des Bebauungsplanes "Urdorf II" im Parallelverfahren; hier: Erneute Stellungnahme der Stadt Deggendorf

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 3      Gegenstand:  
              Umbau, Erweiterung und Nutzungsänderung des bestehenden Kaufhauses am  
              Oberen Stadtplatz 18, auf den Grundstücken Fl.Nrn. 8 und 8/2 der Gemarkung  
              Deggendorf;  
              hier: Antrag auf Teilbaugenehmigung

---

**Ja-Stimmen: 0 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 0 Gesamt: 0**

TOP 4      Gegenstand:  
              Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses um eine zweite Wohnung durch  
              Nutzungsänderung der bestehenden Scheune sowie Erweiterung des  
              bestehenden Nebengebäudes in Ringelswies 49, auf den Grundstücken Fl.Nrn.  
              604 und 568/5 der Gemarkung Greising;  
              hier: Antrag auf Vorbescheid

---

TOP 5      Gegenstand:  
              Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Gemeinde  
              Stephansposching; Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt 23  
              und Aufstellung des Bebauungsplanes "Urdorf II" im Parallelverfahren; hier:  
              Erneute Stellungnahme der Stadt Deggendorf

---

Abgeschlossen mit TOP 6 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 26.10.2017

STADT DEGGENDORF

Dr. Christian Moser  
Oberbürgermeister

Manuela Strasser-Liebhaber  
Schriftführerin