

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
3. öffentliche und nicht-öffentliche Sitzung des Bau- Stadtplanungs- und
Umweltausschusses
am Mittwoch, den 20.04.2016
im kleinen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 17:55 Uhr

13 Mitglieder des Bau-, Stadtplanungs- und Umweltausschusses sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

3. Errichtung einer Kinderkrippe am bestehenden Kindergarten Rettenbach in der Mainkofener Str. 7, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1203/2 der Gemarkung Natternberg durch die Stadt Deggendorf
4. Nutzungsänderung des bestehenden Betriebsgebäudes in eine Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber in der Lärchenstr. 10, auf dem Grundstück Fl.Nr. 236/1 der Gemarkung Natternberg durch die Heyros GmbH;
hier: Antrag auf Vorbescheid
5. Errichtung von zwei forstwirtschaftlichen Nebengebäuden als Ersatz für die bestehenden Nebengebäude in Pumpenberg 3, auf dem Grundstück Fl.Nr. 593 der Gemarkung Seebach durch Herrn Michael Mittermüller;
hier: Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides
6. Aufstellung einer städtebaulichen Satzung in Tattenberg ("Einbeziehungssatzung") nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB;
Antragsteller: Matthias Artmann
hier: - Bericht über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- geänderter Satzungs-Entwurf mit Begründung
- erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
7. Stadtentwicklung Deggendorf;
Erarbeitung eines Rahmenplans für den Bereich "Stadtpark";
hier: Kenntnisnahme des Rahmenplans
8. Verleihung des Umweltpreises der Stadt Deggendorf;
hier: Änderung der Vergaberichtlinien

9. Bundesverkehrswegeplan 2030; Stellungnahme der Stadt Deggendorf im Zuge der Öffentlichkeitsbeteiligung
10. Sanierung der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet
11. Anfragen

TOP 3 Gegenstand:
Errichtung einer Kinderkrippe am bestehenden Kindergarten Rettenbach in der
Mainkofener Str. 7, auf dem Grundstück Fl.Nr. 1203/2 der Gemarkung
Natternberg durch die Stadt Deggendorf

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 11 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 12

Die Baugenehmigung wird, wie vorgeschlagen, unter den genannten Auflagen und Bedingungen erteilt.

TOP 4 Gegenstand:
Nutzungsänderung des bestehenden Betriebsgebäudes in eine
Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber in der Lärchenstr. 10, auf dem
Grundstück Fl.Nr. 236/1 der Gemarkung Natternberg durch die Heyros GmbH;
hier: Antrag auf Vorbescheid

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 12 Gesamt: 12

1. Das beantragte Vorhaben ist bauplanungsrechtlich unzulässig.
2. Der Antragsteller ist darüber zu informieren und aufzufordern, einen aus seiner Sicht eventuell gegebenen „dringenden Bedarf“ für das Vorhaben geltend zu machen und ihn zu begründen.
3. Anschließend ist der Antrag der Regierung von Niederbayern zur Entscheidung vorzulegen.

TOP 5 Gegenstand:
Errichtung von zwei forstwirtschaftlichen Nebengebäuden als Ersatz für die
bestehenden Nebengebäude in Pumpenberg 3, auf dem Grundstück Fl.Nr. 593
der Gemarkung Seebach durch Herrn Michael Mittermüller;
hier: Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 12 Gesamt: 12

Die Gültigkeit des Vorbescheides vom 05.10.2009 wird um weitere 2 Jahre **bis zum 08.10.2018** verlängert.

TOP 6 Gegenstand:
Aufstellung einer städtebaulichen Satzung in Tattenberg
("Einbeziehungssatzung") nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB;
Antragsteller: Matthias Artmann
hier: - Bericht über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden
 und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - geänderter Satzungs-Entwurf mit Begründung
 - erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden
 und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 12 Gesamt: 12

1. Der Bericht über die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Der geänderte Entwurf der Einbeziehungssatzung Nr. 10 „Tattenberg II“ mit Begründung in der Fassung vom 26.02.2016 wird gebilligt.
3. Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird durchgeführt.

TOP 7 Gegenstand:
Stadtentwicklung Deggendorf;
Erarbeitung eines Rahmenplans für den Bereich "Stadtpark";
hier: Kenntnisnahme des Rahmenplans

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 12 Gesamt: 12

1. Der Rahmenplan „Stadtpark“ in der Fassung vom 04.04.2016 und die darin enthaltenen Maßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

2. Die Maßnahmenumsetzung zur Neuordnung des Rondells und Aufstellung des Kunstwerkes „Tor zum Bayerischen Wald“ wird unter Verwendung der bereitgestellten Haushaltsmittel für 2016 gebilligt.

TOP 8 Gegenstand:
Verleihung des Umweltpreises der Stadt Deggendorf;
hier: Änderung der Vergaberichtlinien

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 12 Gesamt: 12

1. Die geänderten Richtlinien des Umweltpreises in der Fassung vom 04.04.2016 werden gebilligt.
2. Die Verleihung des Umweltpreises 2016 wird von der Verwaltung vorbereitet.

TOP 9 Gegenstand:
Bundesverkehrswegeplan 2030; Stellungnahme der Stadt Deggendorf im Zuge
der Öffentlichkeitsbeteiligung

Getrennte Abstimmung: abweichend vom Beschlussvorschlag

Punkt 1: Ja-Stimmen: 11; Nein-Stimmen: 1

Punkt 2: Ja-Stimmen: 12; Nein-Stimmen: 0

Punkt 3: Ja-Stimmen: 12; Nein-Stimmen: 0.

Herr Stadtrat Gollwitzer stellt einen Antrag auf eine einzelne Abstimmung der Punkte. Hier liegt die Zustimmung aller Stadträte vor.

TOP 10 Gegenstand:
Sanierung der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet

zur Kenntnis genommen

TOP 11 Gegenstand:
 Anfragen

Deggendorf, 23.10.2017

STADT DEGGENDORF

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

Manuela Strasser-
Liebhaber
Schriftführer/-in