

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
5. Sitzung des Stadtrates
am Montag, den 24.04.2017
im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:20 Uhr

37 Mitglieder des Stadtrates sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

- 3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 34**
 - 3.1 Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben";
hier: - Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Billigung des Entwurfs
- Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - 3.2 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 34
(zum Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben")
hier: - Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Billigung des Entwurfs
- Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
4. Städtebaulicher Wettbewerb "Schachinger Gärten"
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Betriebs gewerblicher Art Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf
6. St. Katharinenspitalstiftung Deggendorf;
Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben für den Erwerb eines unbebauten Grundstücks in Fischerdorf
7. Sanierung Eisstadion;
Vergabe der Baumeisterarbeiten Anbau Süd

8. Kanalerneuerung Land Au;
Vergabe von Kanalbauarbeiten

9. Vollzug der Gemeindeordnung;
Antrag von Herrn Alexander Fürter auf Niederlegung seines Mandats als Stadtrat

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 9 abgesetzt wird, nachdem der Antragsteller seinen Antrag vom 10. April 2017 auf Niederlegung des Stadtratsmandats zurückgezogen hat.

**TOP 3 Gegenstand:
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben"
und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch
das Deckblatt Nr. 34**

TOP 3.1 Gegenstand:
Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben";
hier: - Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Billigung des Entwurfs
- Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

**Abstimmungsergebnis: abweichend vom Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 37 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 38**

1. Der Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 142 „Nördlicher Stadtgraben“ in der Fassung vom 27.03.2017 mit Begründung wird gebilligt **mit der Maßgabe, dass die Anbindung vom Nördlichen Stadtgraben nach Norden nicht als „wünschenswerte Anbindung“, sondern als verbindliche Festsetzung entsprechend Punkt 1.5.5 der zeichnerischen Festsetzung dargestellt wird.**
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB sind durchzuführen.

- TOP 3.2 Gegenstand:
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das
Deckblatt Nr. 34
(zum Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben")
hier: - Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Billigung des Entwurfs
- Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 37 Nein-Stimmen: 1 Gesamt: 38

1. Der Bericht über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Der Entwurf des Deckblattes Nr. 34 zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in der Fassung vom 27.03.2017 mit Begründung und Umweltbericht wird gebilligt.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB sind durchzuführen.

- TOP 4 Gegenstand:
Städtebaulicher Wettbewerb "Schachinger Gärten"
-

Die Ergebnisse des städtebaulichen Wettbewerbs werden zur Kenntnis genommen.

- TOP 5 Gegenstand:
Feststellung des Jahresabschlusses 2015 des Betriebs gewerblicher Art Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 34 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 34

Der Jahresabschluss 2015 des Betriebs gewerblicher Art Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf wird entsprechend dem Bericht der Sozietät Markmiller und Partner mit einer Bilanzsumme von 15.870.865,25 € und einem Jahresverlust von 966.398,90 € festgestellt. Der Jahresverlust wird mit den Einlagen der Stadt Deggendorf verrechnet.

- TOP 6 Gegenstand:
 St. Katharinenhospitalstiftung Deggendorf;
 Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben für den Erwerb eines unbebauten Grundstücks in Fischerdorf
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 34 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 34

Der Stadtrat genehmigt im Haushalt 2017 der St. Katharinenhospitalstiftung Deggendorf auf HHSt. 1.8811.9320 außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 174.000,00 € für den Erwerb eines unbebauten Grundstücks in Fischerdorf.

- TOP 7 Gegenstand:
 Sanierung Eisstadion;
 Vergabe der Baumeisterarbeiten Anbau Süd
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36

Der Auftrag für die Baumeisterarbeiten Anbau Süd wird der Fa. Schaller Bau GmbH, Altholzstr. 40, 94469 Deggendorf zum Angebotspreis von brutto 449.571,34 € erteilt.

- TOP 8 Gegenstand:
 Kanalerneuerung Land Au;
 Vergabe von Kanalbauarbeiten
-

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 35

Der Firma Strabag, Straubing wird auf Grundlage des Angebotes vom 27.03.2017 für die im Betreff genannte Maßnahme zum Angebotspreis von 284.390,73 € der Zuschlag erteilt.

- TOP 9 Gegenstand:
 Vollzug der Gemeindeordnung;
 Antrag von Herrn Alexander Fürter auf Niederlegung seines Mandats als Stadtrat
-

abgesetzt

Abgeschlossen mit TOP 10 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechts-
gültig zustande gekommen.

Deggendorf, 30.05.2017

STADT DEGGENDORF

gez.

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

gez.

Ulrike Rissmann
Schriftführerin