

## NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche  
9. Sitzung des Stadtrates  
am Montag, den 26.09.2016  
im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:25 Uhr

37 Mitglieder des Stadtrates sind anwesend.

### TAGESORDNUNG:

3. Besetzung der Senate, Ausschüsse, Aufsichtsräte, Beiräte usw.;  
Erweiterung des Aufsichtsrates der KKZ GmbH / Neubesetzung
  
4. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 146 "Thannbergstraße" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 30**
  - 4.1 Bebauungsplan Nr. 146 "Thannbergstraße";  
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
- Satzungsbeschluss
  
  - 4.2 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 30;  
(zum Bebauungsplan Nr. 146 "Thannbergstraße")  
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
- Feststellungsbeschluss
  
5. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 34**
  - 5.1 Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben";  
hier: - Billigung des Vorentwurfs  
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  
  - 5.2 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 34;  
(zum Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben")  
hier: - Billigung des Vorentwurfs  
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

6. **Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Haidhof" durch das Deckblatt Nr. 1 und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 35**
- 6.1 Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Haidhof" durch das Deckblatt Nr. 1;  
hier: - Änderungsbeschluss  
- Billigung des Vorentwurfs
- 6.2 Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
Änderung des Flächennutzungsplanes und Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 35;  
hier: - Änderungsbeschluss  
- Billigung des Vorentwurfs
7. Neuregelung der Umsatzbesteuerung (§ 2b UStG) für juristische Personen des öff. Rechts;  
Nutzung der Optionsmöglichkeit (Altregelung) nach § 27 Abs. 22 UStG
8. Sanierung Eisstadion;  
Ermächtigung für Herrn Oberbürgermeister zur Vergabe von Aufträgen
9. Vergabe von Bauleistungen;  
Sanierung der Rosenstraße (Hochwasserschäden)

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

*Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.*

TOP 3      Gegenstand:  
Besetzung der Senate, Ausschüsse, Aufsichtsräte, Beiräte usw.;  
Erweiterung des Aufsichtsrates der KKZ GmbH / Neubesetzung

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 37 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 37**

Die gemäß dem Vorschlag der Fraktionen benannten Stadtratsmitglieder werden zu Aufsichtsrats- bzw. stellvertretenden Aufsichtsratsmitgliedern der KKZ GmbH bestellt.

**TOP 4      Gegenstand:**  
**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 146 "Thannbergstraße" und**  
**Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das**  
**Deckblatt Nr. 30**

---

TOP 4.1    Gegenstand:  
Bebauungsplan Nr. 146 "Thannbergstraße";  
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der  
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
- Satzungsbeschluss

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 3 Gesamt: 38**

1. Der Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Gemäß § 10 BauGB erlässt die Stadt Deggendorf folgende

**Satzung:**

**§1**

Der Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom 24.08.2016 mit Begründung ist beschlossen.

## §2

Der Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan in der Fassung vom 24.08.2016, einschließlich Begründung, tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

- TOP 4.2 Gegenstand:  
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 30;  
(zum Bebauungsplan Nr. 146 "Thannbergstraße")  
hier: - Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
- Feststellungsbeschluss
- 

### **Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**

**Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 3 Gesamt: 38**

1. Der Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird gebilligt.
2. Das Deckblatt Nr. 30 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan in der Fassung vom 26.04.2016 wird festgestellt.
3. Das Deckblatt Nr. 30 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan in der Fassung vom 26.04.2016 wird gemäß § 6 Abs. 1 BauGB der Regierung von Niederbayern zur Genehmigung vorgelegt.

- TOP 5 Gegenstand:**  
**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 34**
- 

- TOP 5.1 Gegenstand:  
Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben";  
hier: - Billigung des Vorentwurfs  
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 

### **Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**

**Ja-Stimmen: 37 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 37**

1. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 142 „Nördlicher Stadtgraben“, in der Fassung vom 29.08.2016 mit Begründung und Umweltbericht, wird gebilligt.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

TOP 5.2    Gegenstand:  
          Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das  
          Deckblatt Nr. 34;  
          (zum Bebauungsplan Nr. 142 "Nördlicher Stadtgraben")  
          hier: - Billigung des Vorentwurfs  
              - Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der  
              Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**

**Ja-Stimmen: 37 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 37**

1. Parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 142 „Nördlicher Stadtgraben“ wird gemäß § 8 Abs. 3 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 34 geändert.
2. Der Vorentwurf des Deckblattes Nr. 34 zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes, in der Fassung vom 29.08.2016 mit Erläuterungs- und Umweltbericht, wird gebilligt.
3. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

**TOP 6        Gegenstand:  
          Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Haidhof" durch das Deckblatt  
          Nr. 1 und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch  
          das Deckblatt Nr. 35**

---

TOP 6.1    Gegenstand:  
          Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
          Änderung des Bebauungsplanes Nr. 85 "Haidhof" durch das Deckblatt Nr. 1;  
          hier: - Änderungsbeschluss  
              - Billigung des Vorentwurfs

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**

**Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 37**

1. Der Bebauungsplan Nr. 85 „Haidhof“ wird durch das Deckblatt Nr. 1 geändert.

2. Der Vorentwurf des Deckblattes Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 85 „Haidhof“ mit Begründung in der Fassung vom 06.09.2016 wird gebilligt.
3. Der Vorentwurf mit Begründung in der Fassung vom 06.09.2016 ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich auszulegen. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen.

TOP 6.2    Gegenstand:  
Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;  
Änderung des Flächennutzungsplanes und Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 35;  
hier:    - Änderungsbeschluss  
          - Billigung des Vorentwurfs

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 37    Nein-Stimmen: 0    Pers. beteiligt: 1    Gesamt: 38**

1. Im Bereich Haidhof wird der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 35 geändert. Der Änderungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der Vorentwurf für das Deckblatt Nr. 35 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan vom 01.09.2016 wird gebilligt. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

TOP 7        Gegenstand:  
Neuregelung der Umsatzbesteuerung (§ 2b UStG) für juristische Personen des öff. Rechts;  
Nutzung der Optionsmöglichkeit (Altregelung) nach § 27 Abs. 22 UStG

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 35    Nein-Stimmen: 0    Gesamt: 35**

Der Stadtrat beschließt nachfolgende Aufträge an die Stadtverwaltung zu erteilen:

1. Das Optionsrecht ist gem. § 27 Abs. 22 Satz 3 UStG gegenüber dem Finanzamt in Anspruch zu nehmen.
2. Alle Leistungen der Stadt Deggendorf sind auf ihre künftige umsatzsteuerliche Relevanz zu überprüfen.
3. Im Bereich der Finanzverwaltung ist im Stellenplan 2017 eine zusätzliche Stelle für die notwendige Grundlagenermittlung vorzusehen.

TOP 8      Gegenstand:  
              Sanierung Eisstadion;  
              Ermächtigung für Herrn Oberbürgermeister zur Vergabe von Aufträgen

---

**Abstimmungsergebnis: abweichend vom Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 36**

Dem Oberbürgermeister der Stadt Deggendorf wird die Ermächtigung zur Vergabe der im Sachvortrag beschriebenen Gewerke erteilt.

TOP 9      Gegenstand:  
              Vergabe von Bauleistungen;  
              Sanierung der Rosenstraße (Hochwasserschäden)

---

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag**  
**Ja-Stimmen: 36 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 36**

Der Firma Max Hiltz, Spiegelau, wird auf Grundlage des Angebotes vom 15.09.2016 für die Sanierung der Rosenstraße zum Angebotspreis von 283.151,13 € der Zuschlag erteilt.

Abgeschlossen mit TOP 10 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 21.11.2016

STADT DEGGENDORF

gez.

Dr. Christian Moser  
Oberbürgermeister

gez.

Ulrike Rissmann  
Schriftführerin