

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche
2. Sitzung des Stadtrates
am Montag, den 29.02.2016
im großen Sitzungssaal, Neues Rathaus**

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

37 Mitglieder des Stadtrates sind anwesend.

TAGESORDNUNG:

3. Bestellung von Stellvertretern für die Mitglieder des Aufsichtsrates der Stadtwerke Deggendorf GmbH
4. Altes Rathaus/Ratskeller und Sanierung der gesamten Fassade des Alten Rathauses
5. Feststellung des Jahresabschlusses 2014 des Betriebs gewerblicher Art Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf
6. Bekanntgabe des Entwurfes der Haushaltssatzung 2016 des Zweckverbandes Donau-Hafen-Deggendorf
7. Neues Erschließungsgebiet zum Breitbandausbau
8. **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 145 "Haslacher Straße" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 29**
 - 8.1 Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 145 "Haslacher Straße";
hier: - Antrag auf Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB (Vorhaben- und Erschließungsplan)
- Beschluss über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB
- Billigung des Vorentwurfes
- Durchführen der Öffentlichkeitsarbeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - 8.2 Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 29 (zum Bebauungsplan Nr. 145 "Haslacher Straße");
hier: - Änderungsbeschluss
- Billigung des Vorentwurfes
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

9. **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 144 "SO Graflinger Straße I" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 27**
- 9.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 144 "SO Graflinger Straße I";
hier: - Billigung des Vorentwurfs
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 9.2 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 27 (zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 144 "SO Graflinger Straße I");
hier: - Billigung des Vorentwurfs
- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
10. Errichtung einer Kinderkrippe am Kindergarten Rettenbach;
Vorstellung der Maßnahme
11. Vergabe von Bauleistungen;
Sanierung von Straßen und Gehwegen im Stadtgebiet 2016
12. Deggendorf - eine behindertengerechte Stadt;
Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 20.01.2016

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, erklärt, dass frist- und formgerecht geladen wurde, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Einwände gegen die vorliegende TO werden nicht erhoben.

TOP 3 Gegenstand:
Bestellung von Stellvertretern für die Mitglieder des Aufsichtsrates der
Stadtwerke Deggendorf GmbH

Abstimmungsergebnis: abweichend vom Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 29 Nein-Stimmen: 8 Gesamt: 37

Die Bestellung der Stellvertreter für die Aufsichtsräte des Aufsichtsrates der Stadtwerke Deggendorf GmbH wird zurückgestellt bis die Übernahme des Erdgasnetzes durch die Stadtwerke Deggendorf GmbH rechtskräftig vollzogen ist. **Der Vergabeausschuss bleibt bestehen.**

TOP 4 Gegenstand:
Altes Rathaus/Ratskeller und Sanierung der gesamten Fassade des Alten
Rathauses

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 29 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 29

1. Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.
2. Für den Umbau im Innenbereich sowie für die Fassadensanierung des BA I werden Mittel für externe Leistungen i.H.v. 166.650 € sowie Mittel für Bauhofleistungen (innere Verrechnung) i.H.v. 184.000 € überplanmäßig im HH 2016 genehmigt.
3. Die Mittel für den BA II i.H.v. 378.350 € werden im HH 2017 bereitgestellt.

TOP 5 Gegenstand:
Feststellung des Jahresabschlusses 2014 des Betriebs gewerblicher Art
Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 31 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 31

Der Jahresabschluss 2014 des Betriebs gewerblicher Art Grundbesitz- und Beteiligungsverwaltung der Stadt Deggendorf wird entsprechend dem Bericht der Sozietät Markmiller und Partner mit einer Bilanzsumme von 16.388.294,02 Euro und einem Jahresverlust von 854.115,40 Euro festgestellt. Der Jahresverlust wird mit den Einlagen der Stadt Deggendorf verrechnet.

TOP 6 Gegenstand:
Bekanntgabe des Entwurfes der Haushaltssatzung 2016 des Zweckverbandes Donau-Hafen-Deggendorf

Der Entwurf der Haushaltssatzung 2016 mit Wirtschaftsplan des Zweckverbandes Donau-Hafen Deggendorf wird zur Kenntnis genommen.

TOP 7 Gegenstand:
Neues Erschließungsgebiet zum Breitbandausbau

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 35 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 35

Der Stadtrat stimmt dem Sachvortrag sowie den neuen Erschließungsgebieten zum geförderten Breitbandausbau zu.

TOP 8 Gegenstand:
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 145 "Haslacher Straße" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 29

TOP 8.1 Gegenstand:
Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. 145 "Haslacher Straße";
hier: - Antrag auf Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB (Vorhaben- und Erschließungsplan)
- Beschluss über die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB
- Billigung des Vorentwurfes
- Durchführen der Öffentlichkeitsarbeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 25 Nein-Stimmen: 6 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 32

1. Für das im Lageplan gekennzeichnete Gebiet wird die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan beschlossen. Der Einleitungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 145 „Haslacher Straße“.
3. Der Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 145 „Haslacher Straße“, in der Fassung vom 08.02.2016 mit Begründung und Umweltbericht, wird gebilligt.
4. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

TOP 8.2 Gegenstand:

Vorbereitende Bauleitplanung der Stadt Deggendorf;

Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 29 (zum Bebauungsplan Nr. 145 "Haslacher Straße");

hier: - Änderungsbeschluss

- Billigung des Vorentwurfes

- Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag

Ja-Stimmen: 25 Nein-Stimmen: 6 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 32

1. Parallel zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 145 „Haslacher Straße“ wird gemäß § 8 Abs. 3 BauGB für den Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (Fl. Nr. 1612 der Gemarkung Schaching und je eine Teilfläche der Fl. Nrn. 369/2 und 660/5 jeweils der Gemarkung Deggendorf) der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 29 geändert. Der Änderungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
2. Der Vorentwurf des Deckblattes Nr. 29 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan, in der Fassung vom 08.02.2016, wird gebilligt.
3. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

**TOP 9 Gegenstand:
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der
Bezeichnung
Nr. 144 "SO Graflinger Straße I" und Änderung des Flächennutzungs- und
Landschaftsplanes durch das Deckblatt Nr. 27**

TOP 9.1 Gegenstand:
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 144 "SO Graflinger Straße I";
hier: - Billigung des Vorentwurfs
 - Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der
 Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 28 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 28**

1. Der Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 144 „SO Graflinger Straße I“, in der Fassung vom 05.02.2016 mit Begründung, wird gebilligt.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

TOP 9.2 Gegenstand:
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch das Deckblatt
Nr. 27
(zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 144 "SO Graflinger Straße I");
hier: - Billigung des Vorentwurfs
 - Durchführen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der
 Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

**Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 28 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 28**

1. Der Vorentwurf des Deckblattes Nr. 27 zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes, in der Fassung vom 05.02.2016 mit Begründung, wird gebilligt.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen.

TOP 10 Gegenstand:
 Errichtung einer Kinderkrippe am Kindergarten Rettenbach;
 Vorstellung der Maßnahme

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 26 Nein-Stimmen: 0 Pers. beteiligt: 1 Gesamt: 27

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.
Die Maßnahme ist im Jahr 2016 durchzuführen.

TOP 11 Gegenstand:
 Vergabe von Bauleistungen;
 Sanierung von Straßen und Gehwegen im Stadtgebiet 2016

Abstimmungsergebnis: laut Beschlussvorschlag
Ja-Stimmen: 25 Nein-Stimmen: 0 Gesamt: 25

Der Firma Donauasphalt Schöllnach wird auf Grundlage des Angebotes vom 15.02.2016 für die im Betreff genannte Maßnahme zum Angebotspreis von 587.506,64 € der Zuschlag erteilt.

TOP 12 Gegenstand:
 Deggendorf - eine behindertengerechte Stadt;
 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 20.01.2016

Der Tätigkeitsbericht des Behindertenbeauftragten der Stadt Deggendorf wird zur Kenntnis genommen.

Abgeschlossen mit TOP 13 der TO. Vorstehende Beschlüsse sind laut Art. 51 GO rechtsgültig zustande gekommen.

Deggendorf, 05.04.2016

STADT DEGGENDORF

gez.

Dr. Christian Moser
Oberbürgermeister

gez.

Ulrike Rissmann
Schriftführerin

